RÖDER Massivhaus

BUNGALOW „GRAUBURGUNDER“

Dachform	Walmdach
Energiestandard	GEG2020
KfW55/KfW40plus	möglich/möglich
Grundmaße	16,67 x 15,33 m
Wohn-/Nutzfläche	ca. 174 qm
Geschosse (ohne Keller)	1
Schlafzimmer	3
Bäder	2
Vorratskammer	ja
Elektrische Rollläden	ja
Heizung	Luft-Wärme-Pumpe
Fußbodenheizung	ja
Keller	gegen Aufpreis möglich
Grundpreis	ab 495.900,00 €

Ausstattungsdetails:

- ✓ Architektenplanung
- ✓ Tragwerksplanung & Statik
- ✓ Bauleitung
- ✓ Baustelleneinrichtung
- ✓ Diffusionsoffener, monolithischer Wandaufbau
- ✓ gemauerte Innenwände
- ✓ Tondachziegeln
- ✓ deutsche Markenfenster 3-fach verglast
- ✓ italienische Fliesen aus Feinsteinzeug in Bädern, Diele, Küche und HAR
- ✓ bodentiefe Dusche
- ✓ Geberit Keramik
- ✓ Grohe Armaturen
- ✓ Luft-Wärme-Pumpe
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ elektrische Rollläden

Fragen Sie nach unserer ausführlichen Bau- und Leistungsbeschreibung, um weitere Details zu erfahren.

Hausabbildung enthält Sonderausstattung.

RÖDER Massivhaus

Erdgeschoss

CReative Bauplanung GmbH

Auf der Peterswiese 5
55271 Stadecken-Elsheim

06136 4659560
info@roeder-massivhaus.de
www.roeder-massivhaus.de

Steuer-Nr.: 26/652/0013
Amtsgericht: Mainz
Handelsregister: Mainz, HRB 46609
Geschäftsführer: Christian Röder,
Sebastian Röder & Sarah Röder